



LIVE in SHONAN_08

大磯 / M邸・N邸

海と山、自然に恵まれた大磯で
隣り合わせて静かに暮らす姉妹家族がいた

Photo/M.Okuda Text/H.Yuge

1. 屋根の左右で高さや勾配に差をつけ、段違いに設置される「招き屋根」を採用したM邸の外観 2. 奥様同士が姉妹のN邸(手前)とM邸(奥)で、隣り合う2つの住まい。間にカースペースを挟むことで、適度な距離感を生んでいる 3. 切妻屋根で玄関部分が大きくせり出したN邸の外観。玄関前にウッドルーバーを設けているのもポイント。外部からの視線を遮断することでプライバシーが保たれている 4. M邸のウッドデッキとテラスでくつろぐ2家族。「子どもの誕生日などで集まることはありますが、頻繁ではないですね」と、それぞれの家族のプライバシーを大切にしている。姉妹の実家もすぐ近くだそうで、「先日も母が『どっかの家にはあるはず』と食材を借りにきました(笑)」

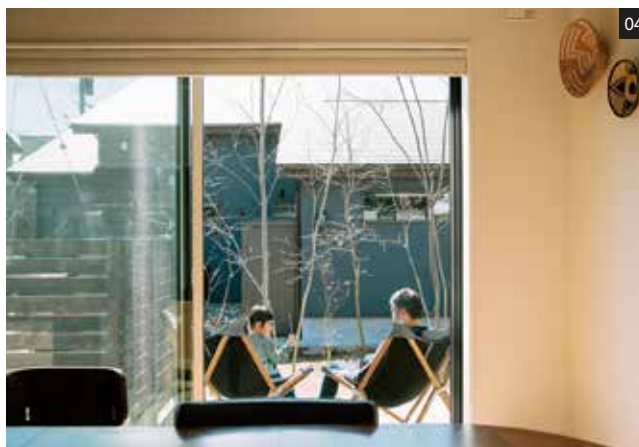




1.平屋ならではの高い天井が抜群の開放感をもたらすリビングダイニング。ナチュラルな木の質感も心地よい 2.リビングからフラットにつながるテラス。子どもが遊ぶスペースだけではなく、気持ちの良い日射しが注ぎ込み、住まい全体を明るくしてくれる 3.キッチンにはカウンターを造作。奥様の家事スペースや家族のPCコーナー、また子どものスタディスペースと多彩に活用できる 4.「私の定位置です」と、ウッドデッキはご主人のお気に入りの場所(このページの写真はすべてM邸)

1.ロフトへと続く階段からリビングを見下ろす。リビングは左に縁側、右にオープンデッキと外空間に挟まれ、オープンで解放的な雰囲気に 2.大きな1枚鏡やタイルが存在感を放つ洗面室 3.古道具や古い建具などを揃える町田の「古福庵」で購入した明治時代に建てられた蔵に使われていた建具。キッチンとパントリーの間仕切りで使用 4.和をベースにコーディネートされた室内。キッチン上には収納にもなるロフトを備える 5.スローな大磯時間を縁側で楽しむ家族(このページの写真はすべてN邸)

違いが出ることに驚かされる。まさに完全フルオーダーならではの両家族に合わせた住まいだ。隣り合う姉妹家族ではあるが、互いのプライバシーを大切に、付かず離れずの絶妙な距離感



LIVE in SHONAN_02

付かず離れずのちょうどいい距離感で各々の家族を尊重した、大磯暮らし。

今回紹介するのは隣接するM邸とN邸の平屋2邸。両家族の奥様は、ともに大磯で生まれ育ち、大磯をこよなく愛する姉妹。2家族が同じ時期にマイホームの検討を始め、「隣に住めたら楽しいよね」という何気ない会話から、家づくりのストーリーは始まった。Mさんは「家を建てるなら絶対に暮らしやすい平屋と決めていた」。一方で平屋を考えていなかったとNさん。しかし調べていくうちに平屋のメリットに惹かれ、選択したという。平屋の建設に広い敷地は不可欠のため土地探しは難航したが、ようやく見つけた分譲住宅3邸分の土地を2家族で分けることで、広い住居と庭のある平屋2邸の建設が可能となった。

住まいの施工は、こちらの土地を扱っていた地元大磯のビルダー・湘栄建設に依頼。同じ平屋と言っても、家族構成もライフスタイルも同様、間取りやデザインはそれぞれ異なり、同じような土地に建つ同じ平屋でも、これほどまでに

この家をつくったビルダーは

【湘栄建設】



海と山に恵まれた自然豊かな大磯を拠点に、「自分らしい、ゆっくりと暮らせる住まい」を湘南エリアで提供。規格住宅である「ZERO-CUBE」をはじめ、建売住宅から注文住宅、土地の販売まで不動産全般を取り扱い、豊かな湘南ライフをサポートする。

緑豊かな大磯の山を背景に、隣り合う平屋で暮らす2つの家族。笑い声があふれる光景に古きよき湘南の姿を垣間見た。